

MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI	Unità di misura	2003		2004		2005		2006		2007	
		Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021
Ferro - acciaio tondo per cemento armato	Kg	0,28	260,49%	0,40	155,04%	0,46	121,78%	0,51	100,03%	0,54	88,92%
Rete elettrosaldata	Kg	0,33	211,36%	0,46	122,02%	0,46	122,02%	0,52	96,40%	0,55	85,69%
Laminati in acciaio profilati a freddo	Kg	0,38	277,29%	0,54	165,50%	0,60	138,95%	0,66	117,23%	0,67	113,99%
Lamiere in acciaio di qualsiasi spessore lisce, piane, striate	Kg	0,38	251,46%	0,50	169,92%	0,63	114,22%	0,67	101,44%	0,73	84,88%
Lamiere in acciaio "Corten"	Kg	0,43	267,68%	0,56	182,32%	0,71	122,68%	0,75	111,36%	0,85	86,00%
Lamiere in acciaio zincate per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori)	Kg	0,90	264,52%	1,12	192,92%	1,33	146,67%	1,48	121,67%	1,58	107,64%
Nastri in acciaio per manufatti e per barriere stradali, anche zincati	Kg	1,35	404,63%	1,93	252,98%	2,22	206,87%	2,56	166,11%	2,94	131,72%
Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale	Kg	1,24	131,76%	1,29	122,77%	1,34	114,46%	1,38	108,24%	1,44	99,57%
Gabbioni filo ferro zincato	Kg	1,60	98,55%	1,68	89,10%	1,77	79,48%	1,86	70,80%	1,96	62,08%
Travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine	Kg	0,36	287,00%	0,50	178,64%	0,59	136,13%	0,66	111,09%	0,72	93,50%
Binari ferroviari	Kg	1,37	-0,25%	1,37	-0,25%	1,37	-0,25%	1,37	-0,25%	1,45	-5,75%
Tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali	Kg	0,70	257,79%	0,83	201,75%	0,98	155,57%	1,16	115,91%	1,34	86,91%
Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente	Kg	0,70	233,05%	1,22	91,10%	1,32	76,62%	1,09	113,89%	1,13	106,32%
Tubazioni in acciaio nero senza saldatura	Kg	1,25	158,90%	1,46	120,77%	1,55	107,95%	1,64	96,54%	1,73	86,31%
Tubazioni in cemento vibrato per fognature	Kg	7,32	27,58%	7,32	27,58%	7,32	27,58%	7,32	27,58%	8,38	11,45%
Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotti	Kg	1,92	54,66%	1,92	54,66%	1,92	54,66%	1,92	54,66%	1,95	52,91%
Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100	Kg	3,54	114,66%	3,54	114,66%	3,54	114,66%	3,54	114,66%	4,51	68,49%
Tubazione in PVC rigido	Kg	2,99	109,50%	3,15	98,86%	3,32	88,68%	3,50	78,97%	3,68	70,22%
Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici	Kg	2,14	74,84%	2,14	74,84%	2,14	74,84%	2,14	74,84%	2,00	87,08%
Acciaio armonico in trefoli, trecce e fili metallici	Kg	0,63	383,17%	0,84	259,50%	0,99	205,03%	1,14	164,90%	1,28	135,92%
Fili di rame conduttori	Kg	2,80	303,34%	3,73	202,56%	4,25	165,86%	6,01	87,69%	6,86	64,51%
Profilati in rame per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori) e lastre	Kg	7,00	66,64%	7,00	66,64%	7,00	66,64%	7,00	66,64%	7,46	56,36%
Tubi di rame per impianti idrosanitari	Kg	9,08	27,15%	10,92	5,77%	12,07	-4,32%	6,71	72,13%	6,96	65,95%
Cemento tipo 425	q	8,82	71,51%	9,01	67,89%	9,47	59,73%	9,89	52,95%	10,20	48,30%
Cemento tipo 325	q	8,00	72,72%	8,29	66,68%	8,63	60,11%	8,92	54,91%	9,20	50,19%
Sabbia	mc	15,62	61,90%	15,57	62,42%	16,54	52,89%	17,31	46,09%	17,86	41,59%
Ghiaia	mc	15,45	46,66%	15,45	46,66%	15,45	46,66%	15,45	46,66%	16,22	39,69%
Pietrame in scapoli	mc	15,48	36,31%	16,45	28,27%	16,98	24,27%	15,57	35,52%	17,28	22,11%
Misto di fume o di cava (tout-venant)	mc	11,73	33,35%	12,63	23,84%	14,01	11,64%	12,87	21,53%	14,15	10,54%
Scogli (2 ^ categoria)	t	10,57	70,70%	11,12	62,26%	11,51	56,76%	11,96	50,86%	12,89	39,98%
Bitume	q	18,80	229,49%	19,15	223,47%	22,11	180,17%	27,19	127,82%	33,89	82,78%
Esplosivo	Kg	4,59	33,49%	4,72	29,81%	4,91	24,79%	5,01	22,30%	5,43	12,84%
Mattoni in laterizio forati	1000 pz	147,25	125,67%	201,19	65,17%	215,72	54,04%	216,42	53,55%	233,69	42,20%
Mattoni in laterizio pieni comuni	1000 pz	224,09	71,05%	253,21	51,38%	263,59	45,42%	260,96	46,88%	262,16	46,21%
Tegole in laterizio	cad.	0,50	30,28%	0,50	30,28%	0,50	30,28%	0,49	32,94%	0,51	27,73%
Marmette pressate di cemento e graniglia di marmo	mq	10,09	121,18%	10,64	109,75%	10,65	109,55%	15,77	41,52%	16,60	34,44%
Piastrelle monocottura	mq	10,64	52,28%	10,64	52,28%	10,73	51,00%	11,60	39,68%	13,37	21,18%
Interruttore bipolare magneto - termico	cad.	23,52	82,67%	25,16	70,76%	26,91	59,66%	28,78	49,28%	30,78	39,58%
Interruttore bipolare differenziale	cad.	45,00	102,45%	48,59	87,49%	51,81	75,84%	68,03	33,92%	67,30	35,37%
Presa ad incasso	cad.	3,19	84,71%	2,90	103,18%	3,05	93,19%	3,27	80,19%	3,60	63,67%
Lavabo	cad.	58,16	98,22%	61,94	86,13%	65,51	75,98%	88,61	30,11%	93,88	22,80%
Rubinetteria	cad.	59,05	104,48%	63,22	90,99%	64,98	85,82%	93,74	28,81%	95,84	25,98%
Caldaia in acciaio	cad.	2.589,60	82,26%	2.772,32	70,24%	2.858,62	65,10%	3.194,04	47,77%	3.418,86	38,05%
Gruppo refrigeratore	cad.	34.745,22	15,09%	33.736,97	18,53%	35.180,39	13,67%	35.283,78	13,34%	36.047,51	10,94%
Radiatori in ghisa	Kg	25,08	86,88%	26,82	74,75%	28,68	63,42%	30,68	52,77%	32,81	42,85%
Radiatori in alluminio	Kg	21,33	32,99%	22,46	26,30%	23,65	19,94%	24,90	13,92%	26,22	8,19%
Ventilconvettore	cad.	238,95	60,42%	255,53	50,01%	270,86	41,52%	306,82	24,94%	322,91	18,71%
Infisso in alluminio elettrocolorato	mq	167,47	111,56%	167,47	111,56%	174,35	103,21%	197,35	79,53%	199,99	77,16%
Vetrocamera mm 4/6/4	mq	25,00	45,04%	25,00	45,04%	25,47	42,37%	27,10	33,80%	27,22	33,21%
Legname per infissi	mc	378,97	134,18%	411,25	115,80%	420,20	111,20%	397,82	123,08%	424,09	109,27%
Legname abete sottomisura	mc	208,23	99,39%	209,39	98,28%	213,87	94,13%	217,16	91,19%	233,09	78,12%
Fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo proiettato (spritz beton)	Kg	1,15	122,27%	1,05	143,44%	1,25	104,49%	1,05	143,44%	1,64	55,86%
Geotessile tessuto non tessuto	mq	1,42	44,66%	1,42	44,66%	1,42	44,66%	1,42	44,66%	1,56	31,68%
Membrana impermeabilizzante bituminosa	mq	4,91	63,25%	4,91	63,25%	4,91	63,25%	4,91	63,25%	5,33	50,39%

Nota:

Qualora la variazione % sia inferiore al 10% o in diminuzione, non spetta alcuna compensazione.

MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI	Unità di misura	2008		2009		2010		2011		2012	
		Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021
Ferro - acciaio tondo per cemento armato	Kg	0,68	50,03%	0,50	104,03%	0,54	88,92%	0,60	70,03%	0,59	72,91%
Rete elettrosaldata	Kg	0,64	59,57%	0,50	104,26%	0,53	92,69%	0,59	73,10%	0,59	73,10%
Laminati in acciaio profilati a freddo	Kg	0,82	74,84%	0,66	117,23%	0,68	110,84%	0,70	104,81%	0,71	101,93%
Lamiere in acciaio di qualsiasi spessore lisce, piane, striate	Kg	0,85	58,78%	0,71	90,09%	0,77	75,27%	0,79	70,84%	0,80	68,70%
Lamiere in acciaio "Corten"	Kg	1,05	50,57%	0,87	81,72%	0,84	88,21%	0,85	86,00%	0,87	81,72%
Lamiere in acciaio zincate per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori)	Kg	1,78	84,31%	1,61	103,77%	1,72	90,74%	1,71	91,85%	1,74	88,55%
Nastri in acciaio per manufatti e per barriere stradali, anche zincati	Kg	3,26	108,97%	2,77	145,94%	3,00	127,08%	3,01	126,33%	2,89	135,73%
Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale	Kg	1,58	81,88%	1,67	72,08%	1,70	69,05%	1,80	59,65%	1,83	57,04%
Gabbioni filo ferro zincato	Kg	2,18	45,73%	2,23	42,46%	2,26	40,57%	2,39	32,92%	2,40	32,37%
Travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine	Kg	0,82	69,90%	0,67	107,94%	0,69	101,91%	0,69	101,91%	0,72	93,50%
Binari ferroviari	Kg	1,46	-6,40%	1,20	13,88%	1,19	14,84%	1,16	17,81%	1,20	13,88%
Tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali	Kg	1,49	68,09%	1,45	72,73%	1,56	60,55%	1,57	59,52%	1,54	62,63%
Tubazioni in acciaio elettrosaldato longitudinalmente	Kg	1,19	95,91%	1,12	108,16%	1,18	97,57%	1,23	89,54%	1,29	80,73%
Tubazioni in acciaio nero senza saldatura	Kg	1,90	69,64%	1,87	72,37%	1,98	62,79%	2,08	54,96%	2,16	49,22%
Tubazioni in cemento vibrato per fognature	Kg	8,54	9,36%	8,81	6,01%	8,55	9,23%	8,63	8,22%	8,63	8,22%
Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotti	Kg	1,98	50,51%	1,99	49,38%	1,92	54,98%	2,06	44,52%	2,08	43,19%
Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100	Kg	4,80	58,31%	4,51	68,49%	4,42	71,92%	4,50	68,87%	4,78	58,98%
Tubazione in PVC rigido	Kg	3,99	56,99%	3,45	81,57%	3,54	76,95%	3,57	75,46%	3,39	84,78%
Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici	Kg	2,11	77,33%	2,23	67,79%	2,32	61,28%	2,49	50,27%	2,46	52,10%
Acciaio armonico in trefoli, trecce e fili metallici	Kg	1,39	117,25%	1,32	128,77%	1,39	117,25%	1,49	102,67%	1,44	109,71%
Fili di rame conduttori	Kg	7,91	42,67%	6,30	79,14%	6,89	63,80%	7,60	48,49%	7,59	48,69%
Profilati in rame per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori) e lastre	Kg	7,50	55,53%	5,99	94,73%	7,48	55,94%	7,48	55,94%	7,82	49,16%
Tubi di rame per impianti idrosanitari	Kg	6,72	71,88%	6,12	88,73%	6,72	71,88%	7,20	60,42%	7,36	56,93%
Cemento tipo 425	q	11,54	31,08%	11,50	31,54%	11,08	36,52%	11,86	27,54%	12,43	21,70%
Cemento tipo 325	q	10,75	28,54%	10,83	27,59%	10,50	31,60%	11,16	23,82%	11,66	18,51%
Sabbia	mc	18,80	34,51%	19,92	26,95%	18,80	34,51%	19,68	28,50%	21,01	20,36%
Ghiaia	mc	16,86	34,39%	17,20	31,73%	17,32	30,82%	18,15	24,84%	17,99	25,95%
Pietrame in scapoli	mc	18,10	16,58%	17,30	21,97%	17,57	20,09%	18,28	15,43%	17,79	18,61%
Misto di fiume o di cava (tout-venant)	mc	14,09	11,01%	12,94	20,88%	12,87	21,53%	13,79	13,43%	13,83	13,10%
Scogli (2 ^ categoria)	t	13,49	33,75%	13,52	33,46%	14,18	27,24%	14,12	27,78%	13,86	30,18%
Bitume	q	37,05	67,19%	35,35	75,23%	38,49	60,94%	43,23	43,29%	48,79	26,96%
Esplosivo	Kg	5,71	7,30%	5,25	16,71%	5,29	15,82%	5,08	20,61%	4,84	26,59%
Mattoni in laterizio forati	1000 pz	222,81	49,14%	214,74	54,75%	214,29	55,07%	224,56	47,98%	236,33	40,61%
Mattoni in laterizio pieni comuni	1000 pz	256,99	49,15%	258,66	48,19%	259,71	47,59%	260,94	46,89%	268,62	42,69%
Tegole in laterizio	cad.	0,50	30,28%	0,49	32,94%	0,50	30,28%	0,52	25,27%	0,52	25,27%
Marmette pressate di cemento e graniglia di marmo	mq	17,12	30,36%	17,55	27,16%	17,11	30,43%	17,54	27,24%	17,83	25,17%
Piastrelle monocottura	mq	14,17	14,34%	13,91	16,48%	14,81	9,40%	14,36	12,83%	14,44	12,20%
Interruttore bipolare magneto - termico	cad.	33,81	27,07%	32,07	33,97%	33,16	29,56%	33,46	28,40%	33,55	28,06%
Interruttore bipolare differenziale	cad.	69,89	30,35%	67,22	35,53%	70,54	29,15%	73,07	24,68%	72,68	25,35%
Presa ad incasso	cad.	3,78	55,88%	3,98	48,05%	4,12	43,02%	4,23	39,30%	4,40	33,91%
Lavabo	cad.	98,68	16,83%	97,51	18,23%	97,52	18,22%	99,15	16,28%	99,50	15,87%
Rubinetteria	cad.	98,63	22,42%	94,98	27,12%	95,40	26,57%	99,14	21,79%	101,15	19,37%
Caldaia in acciaio	cad.	3.505,90	34,62%	3.329,32	41,76%	3.365,88	40,22%	3.592,93	31,36%	3.704,15	27,42%
Gruppo refrigeratore	cad.	36.555,32	9,39%	35.587,58	12,37%	36.366,53	9,96%	35.924,16	11,32%	34.428,31	16,15%
Radiatori in ghisa	Kg	34,92	34,22%	34,13	37,33%	35,13	33,42%	36,95	26,85%	36,74	27,57%
Radiatori in alluminio	Kg	28,73	-1,26%	25,88	9,61%	27,59	2,82%	26,27	7,98%	25,89	9,57%
Ventilconvettore	cad.	331,05	15,79%	315,41	21,53%	321,75	19,14%	332,33	15,35%	338,50	13,24%
Infilso in alluminio elettrocolorato	mq	207,87	70,44%	211,38	67,61%	215,24	64,61%	230,43	53,76%	243,68	45,40%
Vetrocamera mm 4/6/4	mq	27,38	32,43%	28,51	27,19%	28,63	26,65%	29,28	23,84%	29,84	21,52%
Legname per infissi	mc	441,18	101,16%	435,31	103,87%	445,34	99,28%	446,93	98,57%	459,08	93,32%
Legname abete sottomisura	mc	236,71	75,40%	246,33	68,55%	252,04	64,73%	255,48	62,51%	249,67	66,29%
Fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo proiettato (spritz beton)	Kg	1,93	32,44%	1,77	44,42%	1,90	34,53%	1,81	41,22%	1,79	42,80%
Geotessile tessuto non tessuto	mq	1,55	32,53%	1,73	18,74%	1,60	28,39%	1,66	23,75%	1,61	27,59%
Membrana impermeabilizzante bituminosa	mq	5,62	42,63%	5,34	50,11%	5,60	43,14%	5,61	42,88%	5,92	35,40%

Nota:

Qualora la variazione % sia inferiore al 10% o in diminuzione, non spetta alcuna compensazione.

MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI	Unità di misura	2013		2014		2015		2016		2017	
		Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021
Ferro - acciaio tondo per cemento armato	Kg	0,58	75,89%	0,56	82,17%	0,53	92,49%	0,51	100,03%	0,52	96,19%
Rete elettrosaldata	Kg	0,57	79,17%	0,58	76,08%	0,55	85,69%	0,55	85,69%	0,53	92,69%
Laminati in acciaio profilati a freddo	Kg	0,69	107,78%	0,69	107,78%	0,70	104,81%	0,72	99,13%	0,77	86,19%
Lamiere in acciaio di qualsiasi spessore lisce, piane, striate	Kg	0,77	75,27%	0,73	84,88%	0,73	84,88%	0,75	79,95%	0,75	79,95%
Lamiere in acciaio "Corten"	Kg	0,84	88,21%	0,84	88,21%	0,80	97,63%	0,79	100,13%	0,81	95,19%
Lamiere in acciaio zincate per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori)	Kg	1,71	91,85%	1,67	96,45%	1,68	95,28%	1,64	100,04%	1,69	94,12%
Nastri in acciaio per manufatti e per barriere stradali, anche zincati	Kg	2,93	132,51%	2,81	142,44%	2,65	157,08%	2,77	145,94%	2,98	128,61%
Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale	Kg	1,87	53,68%	1,91	50,46%	2,00	43,69%	2,02	42,27%	2,05	40,18%
Gabbioni filo ferro zincato	Kg	2,38	33,48%	2,37	34,04%	2,32	36,93%	2,24	41,82%	2,27	39,95%
Travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine	Kg	0,72	93,50%	0,69	101,91%	0,67	107,94%	0,68	104,88%	0,71	96,22%
Binari ferroviari	Kg	1,12	22,02%	1,07	27,72%	1,02	33,98%	1,11	23,11%	1,01	35,30%
Tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali	Kg	1,56	60,55%	1,61	55,56%	1,64	52,72%	1,59	57,52%	1,62	54,60%
Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente	Kg	1,34	73,98%	1,37	70,17%	1,31	77,97%	1,36	71,42%	1,38	68,94%
Tubazioni in acciaio nero senza saldatura	Kg	2,07	55,71%	2,06	56,47%	2,08	54,96%	2,03	58,78%	2,07	55,71%
Tubazioni in cemento vibrato per fognature	Kg	8,72	7,10%	8,87	5,29%	8,88	5,17%	8,83	5,77%	8,36	11,71%
Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotti	Kg	2,08	42,71%	2,11	41,22%	2,10	41,56%	2,21	34,39%	2,29	29,65%
Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100	Kg	4,85	56,68%	5,05	50,48%	5,07	49,88%	5,11	48,71%	5,15	47,55%
Tubazione in PVC rigido	Kg	3,54	76,95%	3,74	67,49%	3,87	61,86%	3,74	67,49%	3,88	61,45%
Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici	Kg	2,40	55,90%	2,32	61,28%	2,30	62,68%	2,37	57,88%	2,32	61,28%
Acciaio armonico in trefoli, trecce e fili metallici	Kg	1,46	106,84%	1,44	109,71%	1,36	122,04%	1,37	120,42%	1,36	122,04%
Fili di rame conduttori	Kg	7,78	45,06%	7,92	42,49%	7,68	46,95%	7,34	53,75%	7,42	52,10%
Profilati in rame per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori) e lastre	Kg	7,95	46,72%	7,80	49,55%	7,91	47,47%	7,66	52,28%	7,98	46,17%
Tubi di rame per impianti idrosanitari	Kg	7,45	55,03%	7,60	51,97%	7,70	50,00%	7,94	45,47%	8,13	42,07%
Cemento tipo 425	q	12,75	18,64%	13,05	15,91%	13,02	16,18%	12,94	16,90%	12,94	16,90%
Cemento tipo 325	q	12,00	15,15%	12,44	11,08%	12,03	14,86%	11,88	16,31%	11,89	16,21%
Sabbia	mc	22,19	13,96%	22,25	13,65%	22,12	14,32%	22,73	11,25%	22,35	13,15%
Ghiaia	mc	18,56	22,08%	19,02	19,13%	19,29	17,46%	20,03	13,12%	19,69	15,07%
Pietrame in scapoli	mc	18,40	14,68%	18,64	13,20%	18,44	14,43%	18,74	12,60%	18,49	14,12%
Misto di fiume o di cava (tout-venant)	mc	14,36	8,92%	14,74	6,12%	14,22	10,00%	14,83	5,47%	14,86	5,26%
Scogli (2 ^ categoria)	t	13,86	30,18%	14,21	26,98%	14,57	23,84%	14,41	25,21%	14,50	24,44%
Bitume	q	50,91	21,67%	51,15	21,10%	48,09	28,81%	46,33	33,70%	44,99	37,69%
Esplosivo	Kg	5,01	22,30%	4,99	22,79%	5,29	15,82%	5,37	14,10%	5,31	15,39%
Mattoni in laterizio forati	1000 pz	233,94	42,05%	241,59	37,55%	234,56	41,67%	233,24	42,47%	234,82	41,51%
Mattoni in laterizio pieni comuni	1000 pz	270,46	41,72%	272,84	40,49%	269,86	42,04%	270,78	41,56%	274,02	39,88%
Tegole in laterizio	cad.	0,52	25,27%	0,53	22,91%	0,53	22,91%	0,52	25,27%	0,53	22,91%
Marmette pressate di cemento e graniglia di marmo	mq	17,16	30,05%	17,87	24,89%	18,27	22,15%	18,02	23,85%	18,63	19,79%
Piastrelle monocottura	mq	14,27	13,54%	14,33	13,07%	14,12	14,75%	13,93	16,31%	13,95	16,15%
Interruttore bipolare magneto - termico	cad.	34,44	24,75%	34,52	24,46%	34,78	23,53%	37,17	15,59%	38,36	12,00%
Interruttore bipolare differenziale	cad.	74,68	21,99%	76,71	18,76%	79,45	14,67%	83,14	9,58%	80,52	13,14%
Presa ad incasso	cad.	4,47	31,82%	4,61	27,81%	4,82	22,25%	4,98	18,32%	5,07	16,22%
Lavabo	cad.	100,06	15,22%	99,68	15,66%	103,01	11,92%	106,46	8,29%	102,53	12,44%
Rubinetteria	cad.	105,13	14,85%	102,92	17,32%	103,09	17,12%	102,91	17,33%	98,88	22,11%
Caldaia in acciaio	cad.	3.698,91	27,60%	3.811,47	23,83%	3.793,67	24,41%	3.791,92	24,47%	3.991,34	18,25%
Gruppo refrigeratore	cad.	34.951,41	14,41%	33.648,63	18,84%	34.234,82	16,81%	34.489,86	15,95%	34.885,50	14,63%
Radiatori in ghisa	Kg	37,00	26,67%	37,21	25,96%	37,30	25,65%	37,31	25,62%	37,19	26,03%
Radiatori in alluminio	Kg	25,24	12,39%	25,42	11,59%	25,21	12,52%	24,68	14,94%	24,34	16,54%
Ventilconvettore	cad.	337,90	13,44%	333,79	14,84%	339,73	12,83%	339,06	13,06%	344,88	11,15%
Infilso in alluminio elettrocolorato	mq	249,22	42,16%	260,90	35,80%	272,76	29,90%	275,10	28,79%	280,20	26,45%
Vetrocamera mm 4/6/4	mq	29,49	22,96%	30,18	20,15%	30,19	20,11%	29,72	22,01%	30,36	19,44%
Legname per infissi	mc	458,57	93,53%	450,91	96,82%	466,63	90,19%	474,50	87,03%	479,09	85,24%
Legname abete sottomisura	mc	249,78	66,22%	252,06	64,72%	248,25	67,24%	246,73	68,28%	252,52	64,42%
Fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo proiettato (spritz beton)	Kg	1,82	40,45%	1,67	53,06%	1,73	47,75%	1,68	52,15%	1,80	42,01%
Geotessile tessuto non tessuto	mq	1,63	26,02%	1,70	20,83%	1,70	20,83%	1,60	28,39%	1,56	31,68%
Membrana impermeabilizzante bituminosa	mq	5,91	35,63%	6,05	32,49%	6,28	27,64%	6,17	29,91%	5,97	34,27%

Nota:

Qualora la variazione % sia inferiore al 10% o in diminuzione, non spetta alcuna compensazione.

MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI	Unità di misura	2018		2019	
		Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % secondo semestre 2021
Ferro - acciaio tondo per cemento armato	Kg	0,60	70,03%	0,60	70,03%
Rete elettrosaldata	Kg	0,60	70,21%	0,58	76,08%
Laminati in acciaio profilati a freddo	Kg	0,81	77,00%	0,81	77,00%
Lamiere in acciaio di qualsiasi spessore lisce, piane, striate	Kg	0,76	77,58%	0,76	77,58%
Lamiere in acciaio "Corten"	Kg	0,85	86,00%	0,90	75,67%
Lamiere in acciaio zincate per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori)	Kg	1,75	87,47%	1,80	82,26%
Nastri in acciaio per manufatti e per barriere stradali, anche zincati	Kg	3,15	116,27%	2,98	128,61%
Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale	Kg	2,06	39,50%	2,04	40,87%
Gabbioni filo ferro zincato	Kg	2,37	34,04%	2,32	36,93%
Travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine	Kg	0,82	69,90%	0,80	74,15%
Binari ferroviari	Kg	1,01	35,30%	1,01	35,30%
Tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali	Kg	1,68	49,08%	1,55	61,58%
Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente	Kg	1,44	61,90%	1,43	63,03%
Tubazioni in acciaio nero senza saldatura	Kg	2,12	52,04%	2,12	52,04%
Tubazioni in cemento vibrato per fognature	Kg	7,79	19,89%	7,53	24,03%
Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotti	Kg	2,35	26,34%	2,41	23,36%
Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100	Kg	5,45	39,43%	5,67	34,02%
Tubazione in PVC rigido	Kg	3,90	60,62%	4,01	56,21%
Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici	Kg	2,36	58,55%	2,49	50,27%
Acciaio armonico in trefoli, trecce e fili metallici	Kg	1,62	86,41%	1,57	92,34%
Fili di rame conduttori	Kg	7,62	48,10%	7,50	50,47%
Profilati in rame per lattoneria (gronde, pluviali e relativi accessori) e lastre	Kg	8,16	42,95%	8,20	42,25%
Tubi di rame per impianti idrosanitari	Kg	8,19	41,03%	7,69	50,20%
Cemento tipo 425	q	13,25	14,16%	13,29	13,82%
Cemento tipo 325	q	12,09	14,29%	11,94	15,73%
Sabbia	mc	22,82	10,82%	22,93	10,28%
Ghiaia	mc	20,93	8,26%	21,46	5,58%
Pietrame in scapoli	mc	19,37	8,93%	18,61	13,38%
Misto di fiume o di cava (tout-venant)	mc	15,72	-0,50%	16,69	-6,28%
Scogli (2 ^ categoria)	t	14,89	21,18%	16,11	12,00%
Bitume	q	49,74	24,54%	49,66	24,74%
Esplosivo	Kg	5,46	12,22%	5,51	11,20%
Mattoni in laterizio forati	1000 pz	245,09	35,58%	239,66	38,66%
Mattoni in laterizio pieni comuni	1000 pz	275,30	39,23%	280,64	36,58%
Tegole in laterizio	cad.	0,54	20,63%	0,56	16,33%
Marmette pressate di cemento e graniglia di marmo	mq	18,27	22,15%	18,52	20,50%
Piastrelle monocottura	mq	14,01	15,65%	14,24	13,78%
Interruttore bipolare magneto - termico	cad.	38,00	13,06%	36,98	16,18%
Interruttore bipolare differenziale	cad.	82,31	10,68%	82,55	10,36%
Presa ad incasso	cad.	4,98	18,32%	4,95	19,03%
Lavabo	cad.	101,02	14,12%	98,26	17,33%
Rubinetteria	cad.	98,49	22,59%	96,64	24,94%
Caldaia in acciaio	cad.	3.977,88	18,65%	4.105,74	14,95%
Gruppo refrigeratore	cad.	35.488,27	12,68%	36.442,68	9,73%
Radiatori in ghisa	Kg	39,69	18,09%	40,26	16,42%
Radiatori in alluminio	Kg	24,45	16,02%	25,47	11,37%
Ventilconvettore	cad.	340,60	12,55%	351,85	8,95%
Infisso in alluminio elettrocolorato	mq	265,99	33,20%	269,53	31,45%
Vetrocamera mm 4/6/4	mq	31,36	15,63%	31,94	13,53%
Legname per infissi	mc	500,53	77,31%	486,17	82,54%
Legname abete sottomisura	mc	266,12	56,01%	265,87	56,16%
Fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo proiettato (spritz beton)	Kg	1,84	38,92%	1,84	38,92%
Geotessile tessuto non tessuto	mq	1,58	30,01%	1,63	26,02%
Membrana impermeabilizzante bituminosa	mq	6,16	30,13%	6,34	26,43%

Nota:

Qualora la variazione % sia inferiore al 10% o in diminuzione, non spetta alcuna compensazione.

